

منطقه آزاد قشم
QESHM FREE AREA

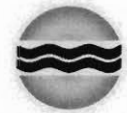
موافقتنامه

موضوع قرارداد:

اجرای عملیات حفظ و نگهداری و ایجاد فضای سبز جزیره قشم

کارفرما: سازمان منطقه آزاد تجاری-صنعتی قشم
پیمانکار: شرکت زرین البرز کوه

آذر ۱۴۰۱



«موافقت نامه پیمان»

این موافقتنامه در تاریخ..... بین سازمان منطقه آزاد قشم به نمایندگی آقای افشار فتح الهی به سمت رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل و آقای سید محمد حسینی (منتخب هیأت مدیره) به نشانی سازمان منطقه آزاد قشم، اسکله بهمن، ساختمان مدیریت حقوقی و قراردادهای و تلفن ۰۸۶۳۵۲۵۲۱۵۰ و فکس ۰۸۶۳۵۲۴۱۷۰۶ به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۸۶۱۶۹۸ که در این پیمان **کارفرما یا طرف اول** نامیده میشود از یک سو و شرکت زرین البرز کوه به شماره ثبت ۵۳۴۷۰۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۹۸۳۳۰ و کد اقتصادی ۴۱۱۶۳۵۸۱۹۵۶۵ به نمایندگی آقای/خانم افسانه فراهی پاریزی به نشانی: تهران بلوار آفریقا خیابان دستگردی برج پم طبقه ۵ واحد ۲، بسا شماره حساب ۳۱۰۰۰۲۸۰۹۳۲۸۰ که از این پس **پیمانکار یا طرف دوم** نامیده می شود از سوی دیگر، منعقد گردید. این قرارداد ذیل بند ۳ صورتجلسه شماره ۱۷۷ هیأت محترم مدیره سازمان منطقه آزاد قشم که طی مکاتبه شماره ۱۴۰۱/۲۰۴۶۸ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲ ابلاغ شده است به طی مناقصه عمومی دو مرحله ای برگزار و منعقد گردیده است.

۱- موضوع

نظر به این که کارفرما تمایل دارد کارهایی با عنوان اجرای عملیات حفظ و نگهداری و ایجاد فضای سبز جزیره قشم، به وسیله پیمانکار اجرا شود و پیشنهاد پیمانکار را برای اجرای تمامی شرح وظایف پذیرفته است، کارفرما و پیمانکار طبق آنچه در پی آمده است، توافق میکنند.

در این موافقت نامه، واژه ها و اصطلاحها همان معانی را دارند که در شرایط پیمان برای آنها تعیین شده است.

۲- اسناد و مدارک

مدارک زیر، جزو جدایی ناپذیر این موافقتنامه است، و باید همراه با آن خوانده، درک و تفسیر شود.

- ۱-۲ موافقتنامه
- ۲-۲ شرایط عمومی پیمان
- ۳-۲ پیوست شماره ۰۱: موضوع قرارداد
- ۴-۲ پیوست شماره ۰۲: شرح خدمات
- ۵-۲ پیوست شماره ۰۳: حق الزحمه، روش محاسبه و نحوه پرداخت
- ۶-۲ پیوست شماره ۰۴: برنامه زمان بندی
- ۷-۲ پیوست شماره ۰۵: شرایط خصوصی
- ۸-۲ پیوست شماره ۰۶: محاسبه جرایم آیم های فضای سبز
- ۹-۲ پیوست شماره ۰۷: بخشی از بخشنامه ها و مصوباتی که در قرارداد کاربرد بیشتری داشته و به آنها اشاره شده است
- ۱۰-۲ پیوست شماره ۰۸: تعهدنامه پیشنهاد دهنده در مورد آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی
- ۱۱-۲ پیوست شماره ۰۹: تعهدنامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی

مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

۱۲-۲ پیوست شماره ۱۰: تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیت ناشی از مقررات و اسناد و مدارک مناقصه و پیمان

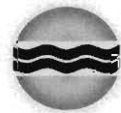
۱۳-۲ پیوست شماره ۱۱: پیوست بخشنامه شماره ۹۷/۴۷۸۹۴ مورخ ۹۷/۱۲/۲۸ اظهار نامه ظرفیت آماده به کار

۱۴-۲ پیوست شماره ۱۲: لیست تجهیزات و ماشین آلات

۱۵-۲ پیوست شماره ۱۳: نمونه فرم بیمه نامه کارها

زرین البرز کوه

(با مسئولیت محدود) شماره ثبت ۵۲۴۷۰۴



۲-۱۶- پیوست شماره ۱۴: فرم نمونه امضاء صاحبان امضاء

۲-۱۷- پیوست شماره ۱۵: برند ماشین آلات و ابزارهای اعلامی در زمان مناقصه

۳- مبلغ پذیرفته شده پیمان ۱۱۷،۰۹۱،۴۰۶،۷۶۳ ریال معادل هفتصد و شصت و سه میلیارد و چهارصد و شش میلیون و نود و یک هزار و یکصد و هفده ریال است.
مبلغ پیمان، طبق شرایط پیمان تغییر میکند. قرارداد صرفاً برای تمامی شرح خدمات حادث شده در سال ۱۴۰۲ مشمول تعدیل می باشد.

۴- تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع بکار

این پیمان از تاریخ ابلاغ آن توسط کارفرما نافذ است.

مدت اولیه پیمان (مدت تکمیل) برابر ۱۲ ماه می باشد که بنا بر شرایط پیمان تغییر می نماید.

تاریخ شروع بکار مصادف با ابلاغ قرارداد خواهد بود.

۵- دوره تضمین

دوره تضمین دو ماه شمسی پس از تحویل موقت در نظر گرفته خواهد شد.

۶- نظارت بر اجرای کار

دستگاه ناظر بر اجرای مفاد این قرارداد معاونت فنی زیربنایی منطقه آزاد قشم می باشد.

۷- نشانی دو طرف

نشانی طرف اول: سازمان منطقه آزاد قشم، اسکله بهمن، ساختمان مدیریت حقوقی و قراردادها و تلفن ۰۸۶۳۵۲۵۲۱۵۰ و فکس

۰۸۶۳۵۲۴۱۷۰۶

نشانی طرف دوم: تهران بلوار آفریقا خیابان دستگردی برج هم طبقه پنجم واحد ۲

پیمانکار:

به نمایندگی: افسانه فراهی پاریزی

(رییس هیات مدیره و مدیرعامل)

مهر و امضاء

۱۴۰۱/۰۹/۱۹

زرین آریزکو

(با مسئولیت محدود) شماره ثبت ۵۳۴۷۰۴

کارفرما: سازمان منطقه آزاد تجاری- صنعتی قشم

به نمایندگی: انار فتح الهی

(رییس هیات مدیره و مدیرعامل)

مهر و امضاء



سازمان منطقه آزاد قشم

و سید محمد حسینی

(منتخب هیات مدیره)

مهر و امضاء

زرین آریزکو

(با مسئولیت محدود) شماره ثبت ۵۳۴۷۰۴